

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI CEPLENIȚA  
INTRARE Nr. 3293  
IEȘIRE  
Ziua 10 Luna 06 Anul 2025

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Răuțu Ioan, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:  
[redacted] codul poștal [redacted]  
mail [redacted], tel. [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5700 (ha),  
reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 18.200 lei (optsprezecemiiidouasutelei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va complete în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                              |                            |                                       |                            |                       | Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață<br>(ha)       |                              | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă (**) |                                             |            |
|                                   |                                            | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                       |                                             |            |
| Se completează de către vânzător. | Ceplenița                                  | 0,5700                  | 1/1                          | 62159                      | 62159                                 | 48                         | 868/15/2              | Arabil                                      | x          |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | x                                          | x                       | x                            | x                          | x                                     | x                          | x                     |                                             |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Răuțu Ioan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 10.06.2025